



COMUNE DI MARA

Città Metropolitana di Sassari

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2026 / 2031

(Art. 4-bis, D. Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 08.06.2026.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al Conto di Bilancio 2025, approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 28.04.2026 e al Bilancio di previsione 2026, approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 33 del 29.12.2025.

Inoltre una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2025 : 519

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Vittorio Manai	08.06.2026
Vicesindaco	Marcello Nughes	18.06.2026
Assessore	Gianluca Fresi	18.06.2026
Assessore	Giovanna Sale	18.06.2026

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Con Deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 22.06.2026 si è insediato il Consiglio Comunale.

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Presidente del Consiglio comunale	Vittorio Manai	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Gianluca Fresi	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Salvatore Ligios	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Antonio Mariani	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Mario Mereu	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Marcello Nughes	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Tinuccio Pinna	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Dario Piu	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026
Consigliere	Giovanna Sale	Insieme per Mara Vittorio Manai Sindaco	08.06.2026

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

	Nominativo	
Segretario	Dr.ssa Monica Zanda	In convenzione con i Comuni di Tissi e Florinas

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
Amministrativa e Finanziaria	Dr.ssa Gavina Mereu
Tecnica Manutentiva e Vigilanza	Dr. Ing. Salvatore Falchi
Sociole Culturale e Scolastica	Dr.ssa Sabrina Doneddu

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti a tempo indeterminato: 8

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il Comune di Mara non è stato commissariato ai sensi dell'art. 141, comma 1, lett. C del D. Lgs. n. 267/2000.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

Il Comune di Mara, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti.

1.7.1 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

Comune di Mara	Prov.	SS
----------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☒ Si	☐ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2026
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,7 per mille
Aliquota abitazione principale	0,5 per mille
Altri immobili	0,86 per mille
Aree edificabili	0,86 per mille
Terreni agricoli	Esenti

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Non ricorre la fattispecie.

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2026
Tasso di copertura	83,34% utenze domestiche 16,66% utenze non domestiche
Costo del servizio pro-capite	€ 167,71

2.1.4 - TASI: Indicare le aliquote alla data di insediamento

Non ricorre la fattispecie.

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	1.240.702,02	584.177,81
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	6.843,07	6.970,27
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	298.875,74	641.316,52
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	314.039,29	319.207,57
2 - Trasferimenti correnti	1.282.836,63	1.325.796,89
3 - Entrate extratributarie	31.091,40	85.341,66
4 - Entrate in conto capitale	317.608,24	85.219,82
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	5.164,56
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	217.503,70	406.868,20
Totale	3.709.500,09	3.460.063,30

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	1.409.607,57	2.104.201,93
2 - Spese in conto capitale	546.811,35	943.828,61
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	5.164,56
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	217.503,70	406.868,20
Totale	2.173.922,62	3.460.063,30

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	6.843,07	6.970,27	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	1.627.967,32	1.730.346,12	1.505.309,00	1.510.529,54
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	1.416.577,84	1.963.145,27	1.505.309,00	1.510.529,54
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		6.970,27	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			13.296,05	13.296,05	13.296,05
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		218.232,55	-225.828,88	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	396.099,78	225.828,88	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		614.332,33	0,00	0,00	0,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	844.602,24	205.292,26		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	298.875,74	641.316,52	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	317.608,24	85.219,82	26.000,00	26.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		1.188.127,87	931.828,60	26.000,00	26.000,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		641.316,52	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		272.958,35	0,00	0,00	0,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		887.290,68	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		614.332,33	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	396.099,78	225.828,88		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-240.366,75	-225.828,88	0,00	0,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	2.661.792,60			
Utilizzo avanzo di amministrazione		584.177,81	0,00	0,00
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		648.286,79	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	430.010,80	319.207,57	318.330,91	318.330,91
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.466.513,19	1.325.796,89	1.138.841,59	1.144.062,13
Titolo 3 - Entrate extratributarie	88.281,92	85.341,66	48.136,50	48.136,50
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	142.480,23	85.219,82	26.000,00	26.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	2.127.286,14	1.815.565,94	1.531.309,00	1.536.529,54
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.164,56	5.164,56	5.164,56	5.164,56
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	413.196,98	406.868,20	406.532,60	406.532,60
Totale titoli	2.545.647,68	2.227.598,70	1.943.006,16	1.948.226,70
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	5.207.440,28	3.460.063,30	1.943.006,16	1.948.226,70
Fondo di cassa finale presunto	1.161.603,57			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	2.433.389,86	2.104.201,93	1.505.309,00	1.510.529,54
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.193.860,05	943.828,61	26.000,00	26.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	3.627.249,91	3.048.030,54	1.531.309,00	1.536.529,54
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.164,56	5.164,56	5.164,56	5.164,56
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	413.422,24	406.868,20	406.532,60	406.532,60
Totale titoli	4.045.836,71	3.460.063,30	1.943.006,16	1.948.226,70
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	4.045.836,71	3.460.063,30	1.943.006,16	1.948.226,70

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				2.294.199,45
Riscossioni	(+)	346.286,49	1.964.147,94	2.310.434,43
Pagamenti	(-)	477.471,52	1.681.491,20	2.158.962,72
Saldo di cassa al 31/12	(=)			2.445.671,16
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			2.445.671,16
Residui attivi	(+)	99.981,94	198.931,32	298.913,26
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	28.097,46	492.431,42	520.528,88
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			6.970,27
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			641.316,52
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	(=)			1.575.768,75

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	66.969,17
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	0,00
Altri accantonamenti	44.152,30
Totale parte accantonata (B)	114.102,47
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	51.074,55
Vincoli derivanti da trasferimenti	925.950,90
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	2.450,22
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	979.475,67
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	117.728,36
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	364.462,25
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	242.958,56
Non vincolato	2.758.231,95
Totale fondo di cassa	3.001.190,51

In data 14.07.2026 si è proceduto ad eseguire la verifica di cassa straordinaria ex art. 224 commi 1 e 1bis D. Lgs. 267/2000.

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	14.998,60	17.554,59	12.545,91	16.259,68	33.128,04	94.486,82
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	13.149,99	0,00	25.297,97	100.028,10	138.476,06
Titolo 3 - Entrate extratributarie	0,00	0,00	0,00	175,20	2.234,78	2.409,98
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	57.260,40	57.260,40
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	0,00	6.280,00	6.280,00
Totale generale	14.998,60	30.704,58	12.545,91	41.732,85	198.931,32	298.913,26

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	0,00	0,00	2.159,40	8.757,47	310.991,12	321.907,99
Titolo 2 - Spese in conto capitale	0,00	0,00	16.785,59	35,00	180.066,98	196.887,57
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	360,00	0,00	0,00	1.373,32	1.733,32
Totale generale	0,00	360,00	18.944,99	8.792,47	492.431,42	520.528,88

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	12.846,44	13.450,63	0,00
Popolazione residente	528	529	519
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	24,33	25,43	0,00

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	0,00	0,00	0,00	0,00

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Il Comune di Mara non ha in corso un anticipazione di tesoreria.

2.13 Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2025 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	142.275,25	Patrimonio netto	9.160.633,13
Immobilizzazioni materiali	6.900.590,81	Fondo rischi e oneri	36.229,45
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Trattamento di fine rapporto	7.922,85
Rimanenze	0,00	Debiti	520.528,88
Crediti	236.777,09	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	2.445.671,16		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	9.725.314,31	9.725.314,31	9.725.314,31

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Al momento di insediamento della nuova amministrazione non ci sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2025

Non ricorre la fattispecie.

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2025

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI AZIENDE E SOCIETA' PER FATTURATO					
BILANCIO ANNO 2025					
Forma giuridica Tipologia azienda o società	Settore di attività prevalente (ATECO)	Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione	Patrimonio netto azienda o società	Risultato di esercizio
Abbanoa S.p.A.	360000	338.477.696	0,0169823%	343.677.211	3.413.449

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo:

➤ Deliberazione /2026/VSG

La Sezione regionale di controllo per la Sardegna accerta il sostanziale rispetto, da parte del Comune di Mara, degli adempimenti previsti dall'art. 4 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, in relazione alla redazione, sottoscrizione, certificazione, trasmissione e pubblicazione della relazione di fine mandato, nei termini di cui in motivazione, raccomandando all'Ente di assicurare, per il futuro, una più puntuale e completa rappresentazione dei rilievi formulati dalla Corte dei conti nel corso del mandato amministrativo.

➤ Deliberazione 2026/PRSE Esame Rendiconti 2020, 2021, 2022, 2023

La Sezione regionale di controllo, riservandosi ogni ulteriore verifica ed approfondimento, segnala le criticità emerse e raccomanda all'Ente di:

- adeguare la cassa vincolata in coerenza alla quota vincolata del risultato di amministrazione;
- implementare l'attività di riscossione e le azioni di recupero delle entrate proprie;
- monitorare costantemente il processo di rendicontazione dei contributi di cui l'Ente è beneficiario;
- con riferimento al fondo pluriennale vincolato, verificare gli esercizi di imputazione degli accertamenti e impegni, ancorando questi ultimi al cronoprogramma dei lavori;
- garantire la costante verifica dei crediti e debiti con tutti gli organismi partecipati, assumendo senza indugio i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie e che la stessa sia fornita della doppia asseverazione.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

Il Comune di Mara nell'anno in corso o negli anni precedenti non è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili.

Conclusioni

Sulla base delle risultanze della presente relazione di inizio mandato del Comune di Mara, la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Mara, 04.09.2026

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr.ssa Gavina MEREU**

**IL SINDACO
Vittorio MANAI**